

RENOVERINGSBLANKETT BRF KOPPARN 9

För att få göra större ändringar i din lägenhet krävs tillstånd från styrelsen. Med större renoveringar avses exempelvis renovering av kök och badrum, omdragning av el m.m. Tänk på att följande gäller:

- För råd och tips samt för att säkerställa att punkterna nedan tas om hand ska alltid Fagerströms Konsult & Byggnads AB först konsulteras. Detta ska göras i god tid och sker på egen bekostnad. Kontakt: janne@fagerstroems.se
- Du får aldrig placera byggsäckar (eller liknande) på fastighetens mark och för att få ställa byggsäckar på gatan (dvs offentlig plats) krävs ett tillstånd från polisen.
- Fasta elinstallationer ska utföras av behörig installatör.
- Fasta vatten- och avloppsinstallationer ska utföras av behörig firma.
- Tätskikt i våtutrymmen ska utföras av behörig firma. Om golvbrunnen ska flyttas måste ni kontakta styrelsen och få instruktioner om hur det ska ske.
- Om arbete ska ske i våtutrymme måste ni lämna en kopia på entreprenörens våtrumsintyg/certifikat. Det är inte tillåtet att koppla motordrivna köksfläktar till ventilationssystemet, kontakta styrelsen för tips på fläktlösningar.
- Samtliga installationer ska utföras fackmannamässigt.
- Firman du anlitar ska ha en ansvarsförsäkring.
- Du får inte göra några ingrepp på värme- och ventilationssystemet.
- Samtliga större renoveringar ska inbegripa en professionell slutbesiktning med godkänt protokoll med kopia till styrelsen. Styrelsen kan kräva att få inspektera lägenheten efter utförd renovering.
- **Behöver du stänga av vattnet i fastigheten måste styrelsen kontaktas i god tid före. Styrelsen måste också godkänna en eventuell avstängning (annars påverkas två andra fastigheter i onödan).**
- Ljudliga renoveringar/hantverk får utföras måndag till torsdag 08:00–18:00, fredag 08:00–16:00 samt 10:00–16:00 på lördagar. Söndagar tyst.

Blanketten kan lämnas i styrelsens brevlåda i huvudentrén eller mailas till: styrelsen@brfkopparn9.se. Ett exemplar återfås efter undertecknandet. Föreningens stadgar och närmare regler och tips för renovering återfinns på föreningens hemsida www.brfkopparn9.se.

Bostadsrättsinnehavare: _____ Lägenhetsnummer: _____

Typ av renovering

- _____
- _____
- _____

Entreprenör (namn, org. nr och kontaktuppgifter)

- _____
- _____

Genom att underteckna denna blankett åtar jag mig att följa de instruktioner och bestämmelser som framgår ovan samt vad som i övrigt gäller enligt föreningens stadgar.

Underskrift bostadsrättsinnehavare

Datum

Underskrift styrelserepresentant Brf Kopparn 9

Datum